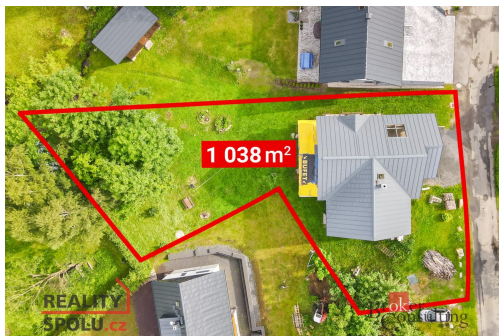


Rodinný dům v Rokytnici nad Jizerou

Rokytnice nad Jizerou



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	149 m²
Užitná plocha:	199 m²	Plocha parcely:	1038 m²
Plocha zahrady:	888 m²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte svůj nový domov a milujete hory?

Právě jste ho našli!

Tady v Krkonoších, v horském letovisku v Rokytnici nad Jizerou, kousek od sjezdovky!

Rodinný dům v Horní Rokytnici nad Jizerou je z roku 2017, má dispozici 4+kk a pozemek 1038 m². Dům má energetický štítek PENB B, tedy velmi úsporný. Zastavěná plocha domu je 149,5 m², podlahová plocha celkem 258,9 m²: 1NP (přízemí) 100,9 m², 2NP (podkroví) 98,0 m², 3NP (půda) 60,0 m².

Jedná se o prakticky řešenou a velkorysou dispozici domu.

V celém domě jsou kvalitní dřevěné interiérové dveře, na podlahách najdete vinyl nebo dlažbu (kuchyň, koupelny, toalety), okna jsou plastová s trojskly. Moderní kuchyňská linka má vestavěné spotřebiče. V obývacím pokoji jsou umístěna kamna, kterými je vytápěn celý dům teplovodními rozvody, případně je v domě i elektrokotel. V koupelnách a na toaletách je kvalitní sanita.

Jedná se o atraktivní lokalitu k bydlení, vlastní rekreaci či krátkodobému pronájmu, protože Rokytnice nad Jizerou je

plná zajímavých turistických cílů, krásné přírody a široké možnosti sportovního vyžití. A na nejbližší sjezdovku či běžecké tratě to máte od domu jen cca 5 minut.

V současné době patří Rokytnice nad Jizerou mezi naše nejatraktivnější střediska letní i zimní dovolené v Krkonoších. V posledních 30 letech byla kompletně vybudována nová náměstí (Horní náměstí a Dolní náměstí) s kvalitními občanskými službami, ve městě je základní škola, 2 mateřské školy a zdravotní středisko.

Ted' už je to na Vás, ozvěte se mi a já se na Vás budu těšit na osobní prohlídce!