

Prodej bytu 2+1, Šenov u Nového Jičína, ul.Jaselská.

Jaselská, Šenov u Nového Jičína



2 070 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Podhajský

GSM: +420 774 980 366

E-mail:

petr.podhajsky@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický a prostorný byt 2+1 o výměře 70 m², který se nachází v přízemí bytového domu a má svůj vlastní vchod a je tímto naprosto bezbariérový. Byt je ve stavu ideálně k rekonstrukci avšak okamžité nastěhování je možné.

Byt se sestává ze zádveří (4,5m²), chodby (9m²), ložnice (7,1m²), prostorného obývacího pokoje (22 m²), kuchyně (10,1 m²) s jídelnou (3,9m²) a prostornou komorou (3,4m²), koupelny (6,4m²) se zděným sprchovým koutem a umyvadlem a samostatného WC (3,2m²). Na podlaze je lino a keramická dlažba, o vytápění se stará nový elektrický kotel a teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Elektřina je v mědi, okna jsou plastová, jinak je byt v původním stavu.

Byt je skvělý na investici, kde jeho dispozice a samostatný vchod přímo z ulice nabízí širší možnosti využití a to nejen jako klasické nájemní bydlení, ale rovněž je možné jej využít ke krátkodobému pronajímání např. pracovníkům firem z okolí, kteří zde pracují. Díky bezbariérovému přístupu je vhodný i pro pohybově omezené osoby.

Doporučujeme shlédnout náš 3D sken tohoto bytu, kde odkaz na něj najdete mezi fotkami v inzerátu a v případě zájmu se s Vámi rádi uvidíme na osobní prohlídce.