

## Prodej rodinného domu 70 m<sup>2</sup>, Písečné

37872, Písečné



**750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Věra Makovičková**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	266 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nedaleko Slavonic, v údolí řeky Moravská Dyje a v těsné blízkosti hranic s Rakouskem leží obec Písečné.

Zde nyní nabízíme k prodeji nemovitost před celkovou rekonstrukcí. Rodinný dům o velikosti 2+1 je díky blízkosti zámku a s nádherným výhledem na zámek zajímavou nabídkou.

Nemovitost je připojena na místní vodovod a veřejnou kanalizaci. V domě se topí v jedné z místností elektrickým přímotopem, v kuchyni jsou klasická kamna na pevná paliva, elektrický sporák a voda je ohřívána elektrickým boilerem. Komín je starý 5 let.

Základní občanská vybavenost je v místě, nebo 10 km vzdálených Slavonicích.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete plně spolehnout, že se vám budeme snažit doporučit nejlepší financování a budeme nápomocni při vyřizování dalších náležitostí.