

Prodej, byt 3+1, 70 m², Plzeň, ul. Pod Záhorskem

Pod Záhorskem, Plzeň 1, Plzeň



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Glück
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 725 335 970
E-mail:
tomas.gluck@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii a nádherným výhledem na Plzeň, situovaný ve třetím patře cihlové domu, v jedné z nejžádanějších lokalit města - v ulici Pod Záhorskem.

Slunný byt je v původním, ale udržovaném stavu. Částečnou rekonstrukcí prošla koupelna s toaletou. Díky praktické dispozici zde také naleznete 3 samostatné pokoje a komoru přístupnou z chodby, kterou můžete využít dle vlastních představ, například jako úložný prostor, šatnu a podobně.

Bytový dům bez výtahu spravuje SVJ. Je zde již nová střecha a aktuálně se řeší renovace lodžii.

K bytu dále náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Velkou předností této lokality je její výborná občanská vybavenost a snadná dostupnost do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i oblíbená plzeňská zoologická a botanická zahrada. Nejbližší zastávka MHD je jen minutu chůze.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s veškerým komfortem a skvělou dostupností do centra.

Pro více informací volejte makléře.