

PRONÁJEM RODINNÉHO DOMU SE STODOLOU A GARÁŽÍ - MALEŠOV U KUTNÉ HORY

Malešov



Rezervace



Vyřizuje

Marta Sýkorová

GSM: +420720704593

E-mail:

marta.sykorova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	78 m ²	Plocha parcely:	1911 m ²
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s dostatkem prostoru? Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný rodinný dům o obytné ploše 78 m² v Malešově u Kutné Hory, doplněný o stodolu, garáž a skladovací prostory.

Základní informace o domě:

Obytná plocha: 78 m²

Garáž: 17 m²

Skladovací prostory: 12,5 m²

Stodola: 80 m²

Celková výměra pozemku: 1911 m² (včetně zahrádky a ovocného sadu)

Dům prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení v kombinaci s praktickými prostory pro uskladnění, dílnu či hobby.

Vybavení domu:

Nová koupelna se sprchovým koutem a toaletou

Podlahy: dlažba + PVC/linoleum

Ústřední vytápění elektrickým kotlem, možnost instalace krbových kamen (komín má novou vložku)

Plně vybavená kuchyňská linka - sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, myčka

Voda čerpána z řadu, ohřev vody zajišťuje bojler

Lokalita - Malešov u Kutné Hory:

Malešov je malebný městys s přibližně 1 000 obyvateli, který se nachází kousek od Kutné Hory. Nabízí základní občanskou vybavenost: potraviny, základní a mateřská škola, knihovna, pivovar Malešov s restaurací, Historická tvrz Malešov. V Malešově jsou aktivní spolky a kluby: SK Malešov, Sokol Malešov, dobrovolní hasiči, rybářský spolek, honební společenstvo. Najdete zde sportovní areál s fotbalovým a tenisovým hřištěm, dětské hřiště. Skvělá dostupnost do Kutné Hory i okolí, přitom klidné místo pro bydlení.

Nájemné: 19 500,- Kč

Elektřina: cca 5 000,- Kč

Vodné, stočné: cca 350,-Kč

Kauce: 39 000,- Kč

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte makléřku nabídky Martu Sýkorovou 720 704 593 a domluvte si termín!