

Prodej rodinného domu, 155 m², Frýdek-Místek, ul. Příborská

Příborská, 73942, Frýdek-Místek



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ferková Zuzana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 155 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Frýdek - Místek, místní část Lysůvky. Dům je po částečné rekonstrukci, s novou střešní krytinou, plastovými okny s trojskly a zateplenou fasádou. K dispozici je garáž umístěná v suterénu, ale je možno parkovat i před domem na ulici. V interiéru naleznete 7 místností, které jsou připraveny k rekonstrukci dle Vašich představ. Celková užitná plocha domu činí 155 m², což umožňuje vytvoření dvou samostatných bytových jednotek. Nemovitost disponuje solární elektrárnou, která pokryje energetické potřeby domu a rovněž generuje zisk z prodeje vyrobené energie. Rozlehlý pozemek o výměře cca 6500 m² nabízí dostatek prostoru pro relaxaci či další využití. Dalších cca 1000m² je dle územního plánu možno využít ke stavbě dalšího domu. V blízkosti této unikátní nemovitosti se nachází rekreační oblast Olešná. Dům se nachází na okraji obce s dobrou dostupností do Frýdku-Místku. Ideální jako investice, rodinný dům či sídlo Vaší firmy