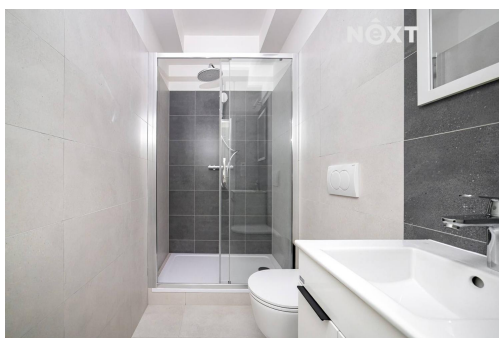
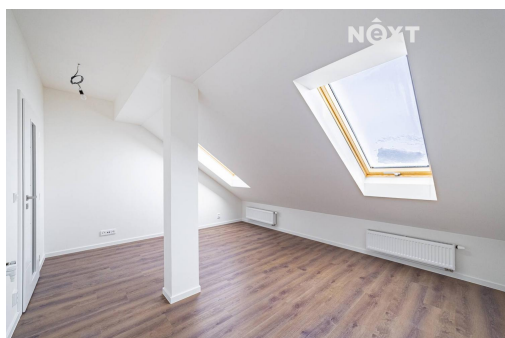


Prodej byt 1+kk, 30^{m²}

Na mokřině, 13000, Praha 3, Praha



4 471 921 Kč
za nemovitost

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové priznání.



Vyřizuje
Petr Hromas STYLE
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi krásně zrekonstruovaný malometrážní podkrovní byt o dispozici 1+KK v projektu „Rezidence Jarov“ na Praze 3, v kvalitě novostavby.

Byt má podlahovou plochu 30,4 m² a celkovou užitnou plochu 29,7 m².

Skládá se z pokoje s kuchyňským koutem (22,15 m²), předsíně (3,65 m²), koupelny se sprchovým koutem a WC (3,9 m²).

Byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží (tj. v 2. patře) kompletně přebudovaného 3 podlažního domu v ulici Na Mokřině, v klidné rezidenční části pražského Jarova.

V pokoji s kuchyní je položena vinylová podlaha, která má velice příjemné tepelné a zvukově izolační vlastnosti. V předsíni, WC a koupelně je na podlaze položena vkusná dlažba.

Ohřev teplé vody pro koupelnu, kuchyni a topení je zajištěno úsporným elektrokotlem se zásobníkem teplé vody.

Rádi vám zajistíme komplexní zařízení bytové jednotky kuchyňskou linkou, nábytkem a zařizovacími předměty od našich partnerů Bonami a SIKO za velice výhodných podmínek v rámci projektu Rezidence Jarov, a to včetně služeb

bytového designéra.

Myslím si, že pražský Jarov není třeba nijak zvlášť představovat. Je to klidné a příjemné místo k bydlení, s plnou občanskou vybaveností pro všechny věkové kategorie obyvatel.

Pokud Vás nabídka oslovila, neváhejte mě kontaktovat pro bližší informace a osobní prohlídku nemovitosti. V případě potřeby Vám rád pomohu s vyřešením financování jejího pořízení i s dalšími následnými záležitostmi.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlete chytře! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110367.