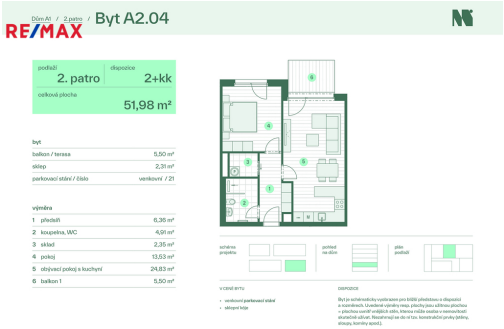
Prodej - Byty číslo zakázky: **408260**

Prodej bytu 2kk v novostavbě v projektu Nové Malenovice

Tyršova, Zlín



5 317 079 Kč

za nemovitost

včetně DPH

Vyřizuje
Ing. Radim Burda
GSM: +420731619803
E-mail:
radim.burda@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	59 m²
Druh objektu:	skeletová	**Stav objektu:**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	5 m²
Sklep:	2 m²	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který spojuje moderní bydlení s klidnou lokalitou? Ve výhradním zastoupení a s potěšením Vám nabízíme nové byty v projektu Nové Malenovice, který splní vaše očekávání o pohodlném a kvalitním bydlení. Projekt Nové Malenovice zahrnuje výstavbu nové čtvrti v moderním bezbariérovém designu s důrazem na ekologii a nízkou energetickou náročnost. Výstavba byla zahájena v březnu 2025 s plánovanou kolaudací na konci roku 2026.
Nabízený byt A2.04 s dispozicí 2kk se nachází ve 2.nadzemním podlaží. Užitná plocha samotného bytu je 51,98 m2 plus 5,50 m2 balkon plus 2,31 m2 sklep. Součástí ceny je i venkovní výhradní parkovací stání.
V rámci projektu máme v nabídce více různých typů bytu. Součástí každého bytu je terasa nebo balkon, parkovací stání a sklepní jednotka. Více informací naleznete na webu projektu nebo u makléře.
Lokalita Nové Malenovice nabízí nejen klidné prostředí, ale i perfektní dostupnost do centra města nebo do blízkých Otrokovic a Napajedel. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, sportoviště i přírodu pro volnočasové aktivity.
Neváhejte a domluvte si schůzku, jsem Vám kdykoliv k dispozici.