

Prodej rodinného domu, 120 m², Strmilov, ul. Zahradnická

Zahradnická, 37853, Strmilov



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům se zahradou, který se nachází jen kousek od centra Strmilova. V roce 2023-2024 prošel rekonstrukcí, během níž byly vykopány a zaizolovány podlahy, vyměněna elektroinstalace v mědi s novými jističi a provedeny nové rozvody vody a kanalizace, které jsou napojeny na veřejný vodovod a kanalizaci. Topení není aktuálně rozvedeno - možné napojení krbových kamen.

V prvním podlaží se nachází vstupní chodba, obývací pokoj kuchyní, koupelna a menší místnost vhodná jako pracovna či pokoj pro hosty. Do druhého podlaží vede schodiště, kde se nachází dvě místnosti - větší s krásným výhledem na kostel a okolí a menší, kterou lze využít například jako ložnici, z které je přístup do koupelny.

Nad obytnou částí je půda, kde je po rekonstrukci střechy možnost vybudovat podkrovní bydlení.

V přízemí se nachází garáž a kamenný suterén, který lze využít jako sklad nebo ho zajímavě přestavět.

Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku.