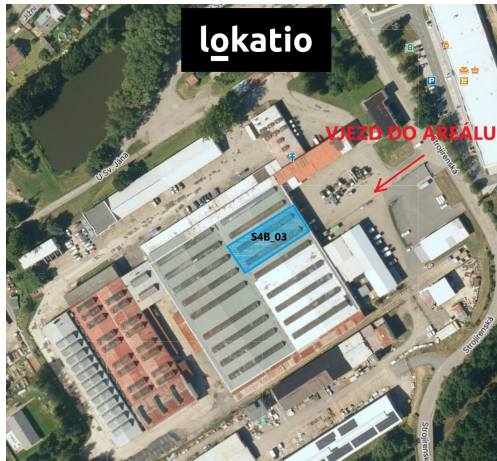
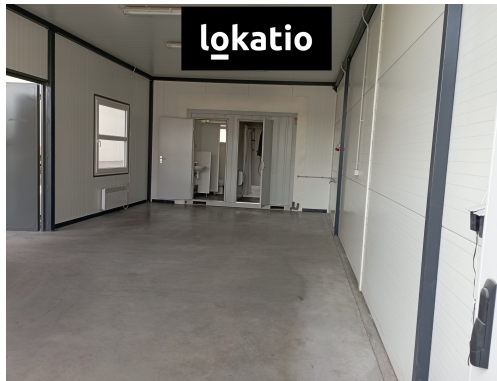
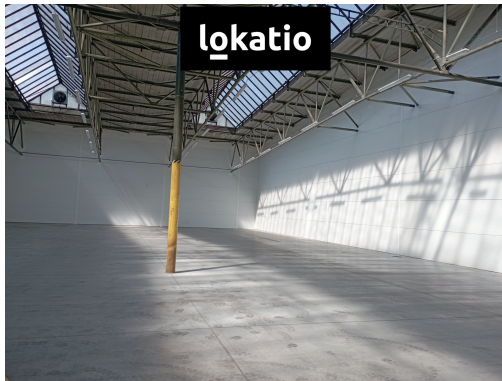


## Pronájem skladového prostoru v Havlíčkově Brodě - 960 m<sup>2</sup>

Havlíčkův Brod



**93 200 Kč**

za měsíc

Neplatíte provizi, bez DPH



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	960 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací prostor v zavedeném průmyslovém parku v Havlíčkově Brodě přímo u silnice č. 38 s následným napojením do Pardubic a Hradce Králové.

#### DOSTUPNÝ SKLAD

● velikost skladu: 960 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST SKLADU

● k dispozici od června 2026

#### SPECIFIKACE

● výška haly 7,00 metru

- oddělení prostoru od zbytku haly montovanou izolovanou stěnou
- nevytápěný prostor
- 1x vjezd z vozovky
- voda, elektřina, kanalizace
- rolovací průmyslová vrata
- podlaha z leštěného drátkobetonu
- střešní světlíky
- elektroinstalace se zásuvkovými skříněmi a osvětlení pro netočivé stroje
- vestavek pro administrativu
- do vestavku vedou plechové dvoukřídlé dveře
- ve vestavku fixní plastová okna
- vytápění vestavku el. přímotopy
- ve vestavku sociální kontejner se sprchou, toaletou, umyvadlem, boilerem na teplou vodu

#### LOKALITA

□ Havlíčkův, Kraj Vysočina

● vzdálenosti: Praha 105 km, Hradec Králové 85 km, Brno 100 km

#### CENA

cena za m<sup>2</sup>/rok: 1 165 CZK bez DPH a energií

cena za měsíc: 93 200 CZK bez DPH a energií