

## Pronájem bytu 1+1, ul. Haškova 3783, Chomutov

Haškova, Chomutov


**8 000 Kč**

za měsíc

Vyřizuje

**KUZO Partners s.r.o.**
**Tel.:** 775 560 892

**GSM:** 775 560 835

**E-mail:**
[info@kuzopartners.cz](mailto:info@kuzopartners.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	špatný
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám pronájem bytu 1+1 s balkónem - 32 m<sup>2</sup>, který se nachází v bytovém domě v 3. patře, s výtahem, k bytu náleží sklep 2 m<sup>2</sup>. Majitel umožňuje přihlášení trvalého pobytu.

Jedná se o lokalitu téměř spojenou s centrem Chomutova - ulice Haškova. Docházková vzdálenost do centra je v řádu několika minut pěšky. Stejně jako nedaleká poliklinika s nemocnicí, základní škola, školka, ZUŠ, střední průmyslová škola atd. Veškerá další občanská vybavenost v centru a blízkém okolí. Veřejné zpoplatněné parkování zajištěno v okolí domu, karta pro rezidenta 1 000 Kč/rok.

Měsíční nájemné: 8 000 Kč

Služby/1 os./měsíc: 2 750 Kč (každá další osoba 600 Kč)

Elektrina a plyn/měsíc: převod sml. na nájemníka, doporučujeme min. výši 1000 Kč

Vratná kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 10 750 Kč

CELKEM JE PŘED PODPÍSEM NÁJEMNÍ SMLOUVY ZAPOTŘEBÍ SLOŽIT 36 500 Kč/osoba. NÁSLEDNÁ PRAVIDELNÁ PLATBA 10 750 Kč/měsíc/osoba, nájemné se hradí dopředu.

Dále požadujeme doložení stálého příjmu, výpis z exekucí a insolvence (nulová tolerance).

Vzhled a dispoziční řešení bytu naleznete v přiložených fotografiích.

Dotazy a žádosti o osobní prohlídky směřujte na náš e-mail nebo telefon.