

Prodej bytu 3+1, 68 m², Děčín, ul. Lovosická

Lovosická, 40502, Děčín

**4 150 000 Kč**
za nemovitost

Info o ceně v RK.



Vyřizuje

Petrbová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	68 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o užitné ploše 68 m², který se nachází ve 4. patře dobře udržovaného panelového domu v klidné a vyhledávané části Děčína - Letná. Byt prošel v průběhu let kompletní a kvalitní rekonstrukcí, takže je ve skvělém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu je ideální pro rodinné bydlení - nabízí tři samostatné pokoje a moderní kuchyňský kout. Byt má vlastní plynový kotel. Díky vyššímu patru a celkově nízké zástavbě v okolí zde panuje klid a soukromí. Lokalita je velmi atraktivní nejen díky blízkosti přírody, ale i výborné dostupnosti do centra města. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Tento byt je skvělou volbou pro rodiny hledající komfortní bydlení, ale také jako výhodná investiční příležitost. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky! S optimálním financováním Vám pomůžeme zdarma.