

Prodej areálu na výrobu a uskladnění palet, plocha 2450 m², Sluhy, Praha - východ

Sluhy



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Pavla Vohradská

Tel.: 606 113 100

GSM: 607197177

E-mail:

pavla.vohradska@qara.cz

Celková plocha:	2 450 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek v obci Sluhy, okres Praha-východ. Tento jedinečný areál o celkové ploše 2450 m² se pyšní zpevněnou panelovou plochou, která zabírá 2370 m², což činí prostor ideálním pro výrobní a skladové účely.

Na pozemku se nachází hlavní zděná budova, ve které jsou kanceláře, dále novější plechová výrobní hala, která byla používána na výrobu palet a ke skladovacím účelům. Součástí nemovitosti je také zděná původní stavba, která slouží jako zázemí pro personál.

Areál je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě, což zahrnuje elektřinu, kanalizaci, vodovod a plyn na hranici pozemku. Areál má rovněž vlastní studnu, ze které jsou budovy napájeny.

Díky dostatečnému prostoru a výhodné poloze nabízí areál také příležitosti pro parkování a vjezd pro dodávková a nákladní vozidla, což usnadňuje logistiku a rozvoz zboží. Je zde možnost využití hlavní budovy i pro jednorázové ubytování personálu.

S ohledem na všechny výhody, které tento komerční pozemek poskytuje, jako je možnost klidné výroby, opravy aut, skladování a další možné využití, se jedná o možnou dobrou investici.

Informace o ceně v RK.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Financování možné i úvěrem, který vám rádi zařídíme.