

Pronájem haly ke komerčním účelům v Ostravě - Vítkovicích 2000m²

Ruská, 70300, Vítkovice, Ostrava



71 Kč
za m²/měsíc

sam. elektrické měření,
jeřáb 15-50t


Vyřizuje

Miroslava Dobřanská
Tel.: 734 222 111

GSM: 734 291 144

E-mail:
top.roznov@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	3500 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	montovaná
Druh prostor:	Výrobní
Elektřina:	Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem haly v uzavřeném areálu se strážní službou 24/7 v Ostravě- Vítkovicích. Celková plocha k pronájmu je 3500m², ale je možné ji rozdělit i na menší části (od 1000m²). Hala je vybavena mostovým jeřábem na dálkové ovládání o nosnosti 15 a 50t. Podlaha haly je z litého betonu. Hala je vhodná jak pro výrobní činnost, tak i skladování. Velkou výhodou je, že hala je vybavena velkými a vysokými vraty, která umožňují bezproblémový vjezd i nadrozměrným nákladům. (šířka vrat je 12m a výška je 5,4m). Hala je vybavena el. energií 220, 380V a má samostatné měření el. energie, disponuje také dostatečným příkonem pro případnou náročnou výrobu na spotřebu el. energie. Majitel garantuje pronájem haly na dobu určitou a to do 31.6.2027. V případě potřeby je možné zajistit i parkovací místa v objektu pro kamióny, nebo venkovní skladovací plochu o velikosti až 2000m². Cena za pronájem haly je 71.- Kč/m²/měsíc + DPH. Hala je ihned volná. Majitel požaduje při podpisu smlouvy kauci ve výši 2xměsíčního nájmu a provize RK ve výši 1x měsíčního nájmu. Ev. číslo: 650157.