

Prodej - Byty

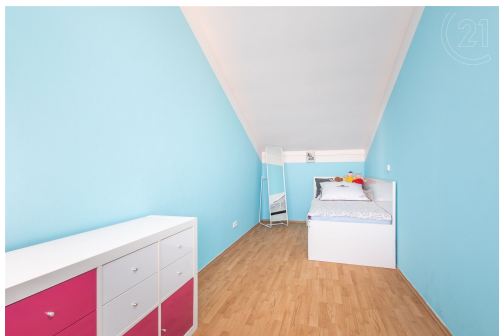
číslo zakázky: 934978

Prodej bytu s terasou a zahradou v Jenštejně, okres Prahavýchod

Kovářská, Jenštejn



13 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Škoty
GSM: 420604510387
E-mail:
m.skoty@century21.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 101 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | . |
| Doprava: | MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a moderně vybavený byt 4+kk v klidné oblasti Jenštejn. Tento atraktivní byt byl postaven v roce 2006. Samotný byt je prostorný s užitnou plochou 101 m² a je součástí domu se třemi bytovými jednotkami. K bytu náleží rovněž garáž o velikosti 17 m² a pozemek o rozloze 549 m² s krásně udržovanou zahradou 119 m², která nabízí ideální prostor pro odpočinek. Terasa o rozloze 14,7 m² poskytuje úžasný

výhled do okolí a příjemné místo pro relaxaci.

Byt se prodává částečně zařízený, což novým majitelům umožňuje ihned se nastěhovat a začít využívat všechny jeho přednosti bez dalších výdajů za nábytek a vybavení. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovodní řad a je zde přítomno plynové rozvod, což zajišťuje vysoký komfort bydlení. Byt disponuje moderním kabelovým internetem, což z něj činí ideální místo i pro domácí kancelář nebo studium na dálku.

Objekt se nachází v lokalitě Prahovýchod ve Středočeském kraji, což zajišťuje výbornou dostupnost do Prahy, ať už pro práci, tak pro kulturu a zábavu. Navíc zdejší infrastruktura nabízí vše potřebné pro pohodlný život od obchodů a služeb až po školy a lékařská zařízení.

Stavební materiál - cihla - zajišťuje vysokou trvanlivost a nízké náklady na údržbu. Dům má také pět parkovacích míst, zahrnující jak garážové stání, tak parkování před domem.

Byt je ihned volný k nastěhování, což novým majitelům umožní bezproblémový přechod a rychlé usazení v novém domově.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří vyhledávají klidné a pohodové bydlení v blízkosti hlavního města a zároveň oceňují kvalitu a prostor.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro domluvení prohlídky. Financování Vám můžeme zprostředkovat.