



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: N00026

Developerský projekt Brandýs nad Labem, pouze osm luxusních bytů v objektu

Královická, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Laco

Tel.: 702 421 776

GSM: 702 421 776

E-mail:

info@promotexreal.cz

Celková plocha: 1500 m²

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Jiný

Počet podlaží: 4

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám nadstandardní projekt osmi bytů v tří patrovém bytovém domě umístěném v parku s výhledem na rybník.

Byty v přízemí disponují vlastními zahrádkami, byty ve vyšších podlažích patří pak lodžie a terasami s panoramatickým výhledem do okolí. Každý byt má vlastní garážové stání, sklep, automatické venkovní žaluzie, klimatizaci, chytrou domácnost i zabezpečovací systém.

Podlahové vytápění bytů obstarává společný plynový kotel a čidla, která rozpočítávají spotřebu jednotlivých bytů. V rámci úspory energií se nabízí možnost ovládání různých teplot v jednotlivých místnostech.

Výhodou projektu je možnost finální úpravy bytu - materiály a sanitu lze přizpůsobit dle přání a představ klienta, pokud si nevybere z nabízených standardů.

Zároveň z těchto důvodů není kuchyň součástí dodávky.

Dům ještě nemá hotový energetický štítek, proto uvádíme třídu G.

