

Pronájem bytu 3+1, 73 m², Ševětín, ul. Zahradní

Zahradní, 37363, Ševětín

**13 000 Kč**

za měsíc

V této ceně je zahrnuta záloha na vodu ve výši 1000,-Kč, záloha na plyn 2.500,-Kč, záloha na elektřinu 900,-Kč. Plyn a elektřina se přepisuje na nájem



Vyřizuje

Jůdová Štěpánka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 3+1 v klidné části obce Ševětín, na ulici Zahradní. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží čtyřpodlažního cihlového domu bez výtahu. S užitnou plochou 73 m² nabízí komfortní bydlení s lodžii o rozloze 3 m². Dispozice bytu: zádveří, WC, koupelna, hala s jídelnou, kuchyň, obývací pokoj s přístupem na balkon a ložnice. Byt je vymalovaný a zařízený (zařízení lze po dohodě s majitelkou změnit, vše zůstat nemusi), vytápění zajišťuje plynový kotel. Orientace bytové jednotky na jižní a severní stranu. Parkování je možné před domem či v okolí. Nájem činí 13 000 Kč/měsíc (v ceně je zahrnuta záloha na vodu ve výši 1000,-Kč, na plyn 2.500,-Kč, na elektřinu 900,-Kč. Elektřina a plyn se přepisuje na nájemce). Kauce a provize RK ve výši 15.000,-Kč. V blízkosti se nachází mateřská a základní škola. Výborná dopravní dostupnost, 3 minuty na dálnici směr Praha, Tábor, České Budějovice. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.