

Prodej RD s pozemkem 1444 m² Hluboké Mašůvky

Hluboké Mašůvky



2 334 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Michaela Fikarová

GSM: +420 722 011 288

E-mail:

michaela.fikarova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	260 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	1444 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte tiché a klidné místo pro svůj nový domov? Nabízím Vám k prodeji rodinný dům 4+1 s garáží v krásném a klidném prostředí Obce Hluboké Mašůvky.

Dům je situován na rozlehlém svahovitém pozemku o výměře 1444 m², kde zastavěná plocha je 260 m².

Dům je napojen na elektřinu, plyn a kanalizaci, vodu původní majitelka využívala z vlastní studny na pozemku, ale na hranici pozemku se dá připojit k vodovodnímu řádu.

Samotný dům je ve stavu před rekonstrukcí, což poskytne budoucímu majiteli možnost přestavby či rekonstrukce podle vlastních preferencí. Nemovitost je však v dobrém stavebně technickém stavu.

Dům je možné díky rekonstrukci proměnit v útulné bydlení, rekreační místo, ale zároveň i ke komerčnímu využití v podobě apartmánů.

Můžete zde navštívit kostel Navštívení Panny Marie. Poutní areál Hlubokých Mašůvek patří dodnes k nejnavštěvovanějším místům na jižní Moravě. Toto poutní místo vzniklo kolem zdejšího léčivého pramene, ke kterému máte 4 minuty pěšky a stejně také k Lurdské jeskyni. V Obci je plná občanská vybavenost: nechybí Základní škola a Mateřská škola, prodejna se smíšeným zbožím, koupaliště, fotbalové hřiště a restaurace. Máte li zájem o více informací k této nemovitosti a případnou prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.