

Prodej bytu 3+kk, 57 m²/balkon/sklep/parkovací místo - Praha - Dolní Chabry, novostavba

Kobylická, 18400, Praha-Dolní Chabry, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Patrik Kubeš

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 603 536 423

E-mail:

kubes@screality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečné bydlení v projektu Perštejská, kde iluze Prahy mizí . Jedná se o komorní projekt o sedmi bytových jednotkách ve staré původní zástavbě v Dolních Chabrech na Praze 8.

Byty jsou o dispozici 2+kk až 3+kk s balkony, předzahrádkou a jedinečnou střešní terasou pro čtyři byty (možnost výběru) s panoramatickým výhledem směrem k Dražanskému údolí a na okolí domu. K příslušenství patří sklepní kóje, šest parkovacích míst na pozemku a dvě krytá garážová stání.

Byt 1.2. se nachází v prvním podlaží s okny do ulice Kobylická a zároveň do vnitřního dvora. Obytná plocha je 57 m² . K příslušenství zahrnutému v ceně prodeje patří venkovní parkovací stání, sklepní kóje a balkon s výhledem do vnitrobloku domu.

Hrubá stavba již dokončena, kolaudace domu proběhne na podzim 2025. Nastěhování do konce roku 2025. Neváhejte kontaktovat makléře, ať Vám tato jedinečná šance neuteče, máme pouze sedm bytů...

Zobrazené fotografie interiéru jsou pouze ilustrační a jedná se o vizualizace, nikoliv o skutečný stav dokončeného bytu.

Stredočeské reality, spol. s r.o. Člen asociace RK ČR, Kancelář: Lucemburská 4/1064, Praha 3 - Vinohrady, 130 00, Tel.: 222 981 904 , E-mail: info@screality.cz, web: www.screality.cz