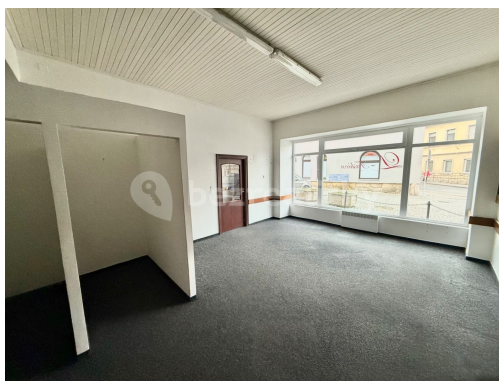


Prodej domu 311 m2, pozemek 311 m2

Komenského, 47201, Doksy



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	311 m ²
Užitná plocha:	311 m ²	Plocha parcely:	311 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ PATROVÉHO RODINNÉHO DOMU S KOMERČNÍMI PROSTORY, SKLADY, GARÁŽEMI A TERASOU - 311m² - BYT 3+1 127m² PO REKONSTRUKCI - PŘÍMÝ MAJITEL. AKTUÁLNĚ PRONAJATO (VÝPOVĚDNÍ LHŮTA 2 MĚSÍCE)

-DOKSY U MÁCHOVA JEZERA - CENTRUM (ulice Komenského 55)

9 990 000Kč

Rodinný dům je dispozičně rozdělen do dvou podlaží v přízemí se nacházejí dva komerční prostory po rekonstrukci (75m² + 40m²)

V přízemí má společnou chodbu s průchodem do zadního traktu, kde je venkovní terasa, dvě samostatné garáže, skladové prostory a půdní vestavba.

V prvním patře se nachází prostorný byt po rekonstrukci o dispozici 3+1/127m² (aktuálně obývaný dlouhodobým nájemcem)

Více fotografií bytu mohu doposlat.

Z bytu je přístup do další půdní části, kde lze dodělat další obytnou část.

RD je vytápěn vlastním plynovým kotlem, napojen na veřejný vodovod, odpad sveden do městské kanalizace.

Celková podlahová plocha domu činí cca 260m².

Rodinný dům je v dobrém a udržovaném technickém stavu. V roce 2014 byla renovována střecha, nová fasáda i okna.

Pro více informací a fotografií mi zavolejte nebo napište.

! PROSIM NEVOLAT REALITNÍ KANCELÁŘE ! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/882551-nabidka-prodej-domu-komenskeho-doksy>