

## Nebytový prostor, 19m<sup>2</sup>, přízemí, centrum města Prostějov

nám. Edmunda Husserla, Prostějov



**7 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Beregsázi****Tel.:** 739 628 779**GSM:** 420739628779**E-mail:**[pavel.beregsazi@era-reality.cz](mailto:pavel.beregsazi@era-reality.cz)

<b>Plocha kanceláři:</b>	19 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nebytový prostor v centru města Prostějov nám. E. Husserla.

Prostor se nachází v přízemí budovy, výloha se vstupem přímo z ulice pěší zóny, výměra prostoru je 19m<sup>2</sup>, WC je společné na chodbě. Aktuálně je v prostoru malá kavárnička, možno převzít i s vybavením. Vhodné jako kancelář, obchod, služby jako např. kosmetika, kadeřnictví, atp.

Nájemné 7.000, Kč/měs. + energie (800, Kč/měs. za teplo, 300, Kč/měs. za vodu, el. přepis na nájemce), kauce 14.000, Kč, provize 7.500, Kč.

Volné dle dohody.