

Byt 4+kk s prostornou terasou v 1. NP REZIDENCE POD NIVAMI - Budova A

Pod Nivami, 76001, Zlín



11 799 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně DPH



Vyřizuje

Pavel Kohout

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	168 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	Byt v rodinném domě	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 4+kk (A1) v 1. nadzemním podlaží Rodinného domu A, který vznikne v rámci mimořádného rezidenčního projektu REZIDENCE POD NIVAMI.

Tento moderní byt se stane součástí exkluzivního projektu zahrnujícího pouze osm jednotek ve dvou rodinných domech, což zajistí pro obyvatele maximální soukromí a klidné bydlení.

Byt se vyznačuje promyšlenou dispozicí, která splní očekávání i náročných klientů.

Prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dvě rozlehlé terasy, tři ložnice, dvě koupelny, šatna a samostatné WC.

K bytu dále náleží sklep.

Prémiová lokalita v klidné ulici Pod Nivami kombinuje výhody bydlení v blízkosti centra Zlína s výbornou občanskou vybaveností – v pěší dostupnosti se nacházejí školy, školky, obchody, restaurace i zastávky MHD.

K bytu je možné zakoupit parkovací stání nacházející se přímo před domem za cenu 400.000,- Kč.

Byt bude součástí novostavby s plánovanou kolaudací na podzim 2027.

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře. Využijte tuto jedinečnou příležitost – počet bytů je omezen!