

## Pronájem bytu 3+kk v Liberci ul. volgogradská

Volgogradská, Liberec (nečleněné město), Liberec



**14 800 Kč**

za měsíc

cena neobsahuje zálohy za služby, dále se platí 2 x nájemné jako kauce, 1 x nájemné jako provize RK



Vyřizuje

**Zdeněk Mertlík**

**Tel.:** 485 113 322

**GSM:** 608177971

**E-mail:**

[zdenek.mertlik@rkevropa.cz](mailto:zdenek.mertlik@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exklusivně nabízíme pronájem bytu 3+kk v Liberci ul. Volgogradská. Byt o dispozici 3+kk a rozloze 47. m2 je umístěn v 3 patře bytového domu. Dům i byt prošli v roce 2025 kompletní velmi nákladnou.....

**EVROPA realitní kancelář LIBEREC** Chrastavská 266/16, 460 01 Liberec II - Nové Město, Tel.: 485 113 322, E-mail: [liberec@rkevropa.cz](mailto:liberec@rkevropa.cz), web: <https://www.rkevropa.cz/liberec>

rekonstrukcí tak, aby bydlení splňovalo vyšší nároky klientů. Byt dispozičně řešen: vstupní předsíň, koupelna společná s WC, dále obytná kuchyň - řešena jako KK, a dva samostatné pokoje neprůchozí. Vlastní plynové vytápění zajistí nízké provozní náklady. Byt je zařízen novou kuchyňskou linkou vč. dřezu, digestoře, varné desky a sporáku. V bytě jsou vinylové podlahy, nové zárubně vč. dveří. Byt k nastěhování 1/2 března 2025. PENB nebyl předložen, uvádíme třídu G.