

## Pronájem garsoniéry 19 m<sup>2</sup>, kompletní rekonstrukce, Chodov, ul. Jiráskova

Jiráskova, Chodov



**7 200 Kč**  
za měsíc

měsíční poplatky 4 400 Kč/  
1 osoba. Kauce ve výši 12  
000 Kč. Poplatek RK činí 8  
000 Kč.



Vyřizuje

**Miroslav Podivín**
**GSM:** 608050782

**E-mail:**
[miroslav.podivin@kvkrealit.cz](mailto:miroslav.podivin@kvkrealit.cz)
**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 19 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovanou garsoniéru o výměře 19 m<sup>2</sup> v Chodově, ul. Jiráskova. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

V bytě je nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem, moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou, nové štuky a plovoucí podlaha. V koupelně je pračka. K bytu náleží sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 7 200 Kč + měsíční poplatky 4 400 Kč (vše na jednu osobu). Kauce ve výši 12 000 Kč. Poplatek realitní kanceláře činí 8 000 Kč.

Minimální doba pronájmu je 1 rok s možností prodloužení. V místě je veškerá občanská vybavenost – lékař, zastávka autobusu, pošta, restaurace, obchody. K dispozici od 1.4. 2025.

Pěkné bydlení v nově zrekonstruovaném bytě.