

Pronájem 2+kk/L, plocha 55m², Praha 9 - Hloubětín, ul. Lehovecká, nový, garáž. stání, sklep, metro B

Lehovecká, Praha 14, Praha



23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 5 570 Kč +
elektřina 880 Kč, garáž.
stání 1 800 Kč. Kauce 25
000 Kč, provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 7 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 8 m ² |
| Sklep: | 4 m ² | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 2+kk, plocha 55m² s lodžii, umístěný v 7. patře cihlového domu s výtahem, Praha 9 - Hloubětín, ulice Lehovecká.

Velmi pěkný a světlý byt bude částečně zařízený a připraven k nastěhování od 1.5.2025.
Ideální pro 2-3 osoby, nekuřáky, bez zvířete.

V hlavní obývací části je moderní kuchyňská linka s pultíkem vybavena vestavěnými spotřebiči (varná deska, pečicí a mikrovlnná trouba, myčka nádobí, lednice, odsavač par), z tohoto pokoje je vstup na velký balkon s výhledem, samostatná ložnice je vybavena šatní skříní. Koupelna s vanou, toaletou, umyvadlem, topným žebříkem, skříňkou a

přípojkou na pračku a sušičku. Vstupní chodba nabízí velkou šatní skříň s úložným prostorem. Součástí bytu je sklep 4m2 a garážové stání.

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost: Penny, Lidl, Kaufland, Maxifitness, tram 2 min. chůze, v docházkové vzdálenosti metro B Hloubětín, v blízkosti Obchodní centrum Černý Most a IKEA.

Nájem 23 500 Kč + poplatky 5 570 Kč + elektřina 830 Kč, garáž. stání 1 800 Kč. Kauce 25 000 Kč, provize RK.