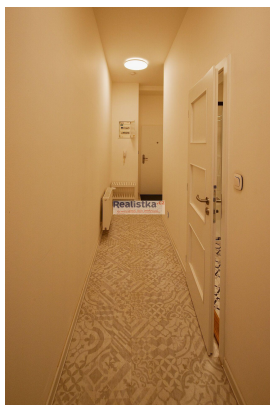
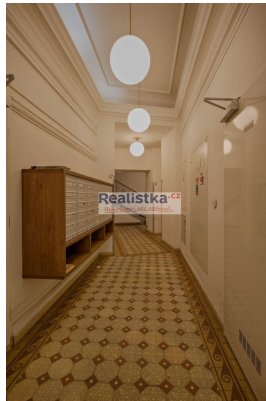


## Pronájem bytu 1+KK v ulici Údolní, Brno-střed

Údolní, 60200, Brno-střed, Brno



**13 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky za služby a energie 3 500 Kč



Vyřizuje

**Věra Tesařová**

**Tel.:** 607 027 358

**GSM:** 607027358

**E-mail:** [jsem@realistka.cz](mailto:jsem@realistka.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu 1+KK v Brně - ulice Údolní . Byt je v nově revitalizovaném cihlovém domě ve 3 patře s výtahem. Je celkově zařízený, plně vybavená kuchyně, postel s matracemi, sedací souprava, televize, jídelní stůl se židlemi a psací kout. V koupelně je sprchový kout, topný žebřík a pračka se sušičkou. Veškeré vybavení je nové. Teplá voda i topení je centrální, odpad do kanalizace. Byt má k dispozici střešní terasu a příjemnou zahradu s posezením ve vnitrobloku. K bytu je sklep 2m<sup>2</sup>. Cena za pronájem je 13 000,-Kč měsíčně + 3 500 poplatky za služby a energie. Vratná kauce je 18 000,-Kč. Byt je k dispozici od 1.6.2026..