

Prodej, ubytování, Ševětín, okres České Budějovice

J. A. Komenského, Ševětín



Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Zdeněk Štěrbák
Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Zastavěná plocha:	337 m ²	Užitná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	1286 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu přestavěného na ubytovací zařízení. Nemovitost se nachází v centru městyse Ševětín, nedaleko od Českých Budějovic. Jedná se o dvoupatrový dům s přístavbou. V přízemí se nachází samostatný byt 2+kk s koupelnou a WC, prostorná kuchyně, dva pokoje dohromady s 9-ti lůžky a přístavba, která slouží jako sociální zařízení pro celý objekt. Toto zařízení se skládá s 5x WC a 5 x samostatná sprcha. V zadní části objektu je technická místnost.

V patře jsou vybudovány tři pokoje s celkem 10-ti lůžky.

Na domě provedena výměna oken, rekonstrukce rozvodů vody, topení, elektřiny. Na střeše tašky Tondach. Část domu podskepena a slouží jako kotelna a sklad dřeva. Na hranici pozemku plynová přípojka, která v současné době není využita. Na pozemku studna se zavedeným rozvodem do sklepa. Na zahradě ovocné mladé stromy.

V dosahu veškerá občanská vybavenost. Nemovitost má vynikající potenciál s ohledem na budování nedaleké dálnice a

železničního koridoru.

Zajistíme Vám i výhodné financování. Cena dohodou.