

Vícegenerační dům se třemi byty, zahradou a garáží v Hořovicích

Žižkova, 26801, Hořovice



Neuvedeno

za nemovitost

Informace v RK



Vyřizuje

Andrea Krchová

Tel.: 602 216 832

GSM: +420 720 026 913

E-mail:

andrea.krchova@znark.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	1080 m ²
Plocha zahrady:	780 m ²	Plocha sklepu:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jste velká rodina a nebo hledáte investiční příležitost? Pak se přijedte podívat do Hořovic, kde v ul. Žižkova najdete čtyřpodlažní rodinný dům ze 40. let min. století.

Dům je v původním stavu, bez rušivých adaptačních zásahů, a tak umožní novému majiteli zachovat genius loci čtyřicátých let.

Nemovitost nabízí tři samostatné byty, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, a další prostory příslušenství. Nabízí se velké spektrum možností využití. Dům je ideální pro velkou rodinu, která hledá prostor pro vícegenerační bydlení nebo pro investory, kteří chtějí využít poptávky po pronájmu. Je možné i rozdělení domu na jednotlivé byty a jejich prodej samostatně. Kombinace vlastního bydlení v jenom z bytů a pronájmu dalších jednotek představuje výjimečnou příležitost získat stabilní příjem.

Ráda Vás s tím zajímavým místem seznámím.

ZNALCKÁ A REALITNÍ KANCELÁŘ Záhřebská 577/33 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: 602 216 832, E-mail: Krch@volny.cz, web: <https://www.jirikrch.cz>

Vaše realitní průvodkyně Andrea.