

Krásná, plně zařízená chata ve skvělé lokalitě Sedlec

Štáhlavy



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslava Jakob

Tel.: 377 270 123

GSM: 777932588

E-mail:

miroslava.jakob@parva.cz

Zastavěná plocha:	42 m ²	Užitná plocha:	42 m ²
Plocha parcely:	432 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení přicházíme s nabídkou prodeje velmi hezké a plně vybavené chaty nedaleko obce Sedlec.

Tato oblast má skvělou dostupnost, jak autem, tak autobusem do obce Sedlec. Tam najdete i místní obchod a hospůdku.

Chata se nachází v chatové osadě u jezu. Budete mít možnost se koupat v nedaleké řece, účastnit se táboráků se živou muzikou, které osada pořádá.

Zastavěná plocha: 42 m²

Pozemek výměra: 42 + 389 m²

Chata je napojena na elektřinu. Užitková voda je čerpána skrz vodárnu s filtry a to z řeky. Díky tomu je voda čistá, užitková.

Nedaleko chaty je studna s ruční pumpou, ze které chatáři užívají vodu i k vaření.

Odpad je řešen do jímky. Vývoz jímky si objednávají majitelé chat dle potřeby.

K vytápění chaty jsou k dispozici kamna na tuhá paliva, na dřevo.

Chata je plně komfortní k užívání v období od jara do podzimu, můžete si ji upravit i k trvalému bydlení v zimě.

Již několik chat v této osadě je takto obydleno.

Chata je komfortně a vkusně vybavena nábytkem - viz fotky.

Místnosti v chatě: vstupní chodba, kuchyňka, ložnice, zasklený obývací prostor, koupelna, WC.

Stropem v chodbě vede vysouvací žebřík do podkrovní budovy. Zde najdete další odkládací prostor. S přicházejícím jarem je koupě rekreační chaty skvělé rozhodnutí.