

Prodej pozemku k bydlení, 2019 m², Slunečná

47301, Slunečná



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Horák Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 019 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi pozemek pro výstavbu rodinného domu o výměře 2019 m² v malebné obci Slunečná nedaleko České Lípy. K pozemku je zpracovaný projekt na moderní rodinný dům, bylo zde také vydáno stavební povolení před dvěma lety, které je sice v současné době již neplatné, ale projekt na dům lze případně využít znovu. K pozemku je přivedena elektřina a bylo zde vydáno kladné stanovisko k připojení k veřejnému vodovodu v roce 2020 (v současné době již ale neplatné). Vodovod vede v těsné blízkosti pozemku, odpady je nutné řešit vlastní ČOV. Z pozemku je krásný výhled směrem na Českou Lípu. Obec Slunečná je ideálně situována, nabízí krásné výhledy do okolí, ale nejen to – je zde také skvělá dostupnost do České Lípy (7,9 km), Nového Boru (9,5 km) a Kamenického Šenova (kde se nachází i Panská skála – 4,9 km). V této obci se pozemky prakticky neprodávají, a proto neváhejte a kontaktujte makléře. Případné financování vám zajistíme za výhodných podmínek. Více informací u makléře.