

Prodej stavebního pozemku ve Všejanech, 1913 m²

Všejany



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 608 916 164

E-mail:

jan.svitavsky@century21.cz

Celková plocha: 1 913 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji rovinatý pozemek ve Všejanech o rozloze 1 913 m². Tento výjimečný pozemek leží v klidné části obce přímo u lesa a je připravený k okamžité výstavbě. Okolí je zastavěno rodinnými domy se zahradami. Tato parcela je dle územního plánu regulována jako bydlení v rodinných domech venkovské. Zastavitelná je za podmínek, že dům bude mít konstrukci z oceli + betonu a skla. Unikátní je, že je povoleno stavět hned u lesa (pouze 2 metry od kraje lesa). Inženýrské sítě (elektřina, vodovod a kanalizace) jsou přivedeny na hranici pozemku. Obec Všejany leží mezi Mladou Boleslaví a Nymburkem. Do těchto měst je výborná dopravní dostupnost (autem, autobusem i vlakem). Výtečná dostupnost je i do Prahy. Z občanské vybavenosti jsou zde menší obchody, školka i koupaliště. Lokalita zajišťuje bydlení uprostřed přírody a nabízí spoustu volnočasových aktivit. Okolní lesy jsou protkány cyklostezkami, kterými se dostaneme k lesnímu jezeru Jivák. Poloha nemovitosti je ideální pro rodinné bydlení. Neváhejte tedy a domluvte si co nejdříve prohlídku. S financováním rádi pomůžeme.