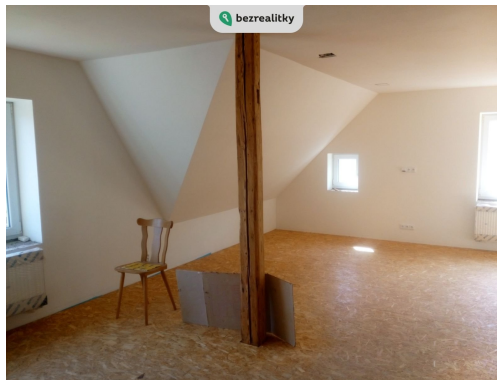
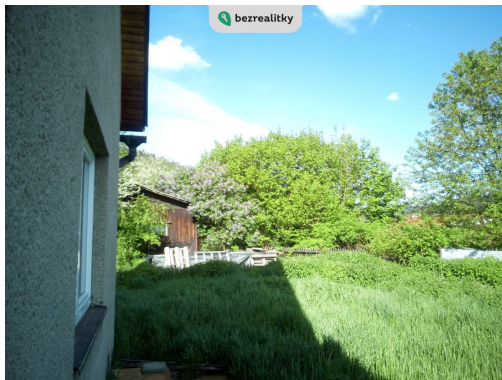


Prodej domu 180 m², pozemek 765 m²

Okružní, 75605, Karolinka



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	765 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný pozemek na vyvýšené rovině s výhledem. 765m² z toho zastavěná plocha 110m².
Příjezd po obecním asfaltu.

Za domem je fajn soukromí.

Vnitřek je po kompletní rekonstrukci. Nové rozvody vody, odpadů, elektřiny, nový plynový kondenzační kotel, rozvody topení, radiátory, okna dveře trojsklo.

V patře je kvalitně zateplená vestavba cca 70m² s přípravou na kuchyňskou linku, včetně nové koupelny 3x5m s podlahovým topením a výstup na terasu.

V přízemí jsou 3 velké místnosti, s přípravou na kuchyň, chodba a nová velká koupelna. Celé zase cca 70m².

Jsou to dva zcela oddělené byty.

Sklep je pod polovinou domu, 2 místnosti, 30m².

Celkem cca 140m² bytové plochy+cca 40m² nebytové.

Fasáda originál břizolit bez vady. Zdivo cihla pálená.

Střecha je falcovaný pozink. Funkčně bez vady. Potřebuje natřít a

komíny vyspárovat. Parkování na pozemku.

Voda je z městské sítě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/883117-nabidka-prodej-domu-okruzni-karolinka>