

Pronájem nebytových prostor, 146 m², Český Těšín,

Jablunkovská, 73701, Český Těšín

**55 000 Kč**

za měsíc

cena nájmu uvedena bez
služeb a energií

Vyřizuje

Wytrzensová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	146 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve zcela zrekonstruovaném objektu – Těšínské syčky, vhodné jako kanceláře, sklady, prodejny. Konkrétně tento prostor se nachází v 1.NP (přízemí) se vstupem z ulice. Jedná se o prodejnu o velikosti 146 m² s výlohami do ulice a vstupem z parkoviště. Vybírat lze z několika variant. Prostory budou upraveny dle požadavků klienta po rezervaci do cca 1 měsíce. Nyní jsou prostory připraveny na variabilní řešení.

Kauce tříměsíční. Bez poplatku RK.

Benefity těchto prostor jsou:

- Parkovací místa přímo v areálu
- Sjezd z hl. ulice Jablunkovská
- Blízko hranic s PL
- Nájezd na D48 s návazností na I/48 (E462) Polsko
- Internet vysokorychlostní – optickým kabelem
- Prostory s vlastním sociálním zázemím
- Možnost klimatizace v pronajatých prostorách

Možnost pronájmu také bytové jednotky k těmto prostorám (za tržní nájem) umístěné v podkroví stejné budovy.

Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře