

Prodej bytu 2+1 44 m²

Psohlavců, 14700, Praha 4, Praha



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný byt 2+1 s výhledem na Pražský hrad. Byt se nachází na 8. podlaží z celkových 13, ve zrekonstruovaném a zatepleném panelovém domě se dvěma výtahy v blízkosti obchodního centra OC Novodvorská.

Nemovitost se nachází v dobrém stavu a je částečně vybavena.

Byt o užitné ploše 44 m² a celkové ploše 51,4 m² nabízí bezbariérový přístup pro pohodlné bydlení.

K dispozici je komora hned vedle bytu o velikosti 2 m² a lodžie o ploše 6 m².

Parkování a garážování není možné, avšak veřejné parkování je v okolí dostatečné.

Lokalita nabízí skvělé spojení do centra města díky stanici metra C - Kačerov, která se nachází 10 min jízdy autobusem. Nejbližší autobusová zastávka Jílovská je vzdálena 300 metrů. V okolí je široká nabídka služeb včetně obchodů, restaurací, školka, škola a zdravotnických zařízení (Thomayerova nemocnice). Pro relaxaci a volnočasové aktivity jsou k dispozici park Velký háj za domem a je ideálním místem pro procházky, sport či odpočinek v přírodě. Byt je vhodný pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční příležitost k pronájmu.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě kontaktujte skrze zprávy.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerým komfortem v dosahu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.