

Pozemek ke stavbě rodinného domu

Libeň



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jana Kuželíková
Tel.: +420 724037592

GSM: +420 724037592

E-mail:
jana.kuzelikova@qara.cz
Celková plocha: 1 001 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově oddělený pozemek o výměře 1001 m² v klidné a žádané lokalitě Libeň u Libeře, v klidné zástavbě obce. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí příjemné prostředí pro trvalé bydlení. K dispozici je ještě další stejně velký pozemek, takže pokud máte rodinu nebo známé a chcete bydlet společně, máte jedinečnou příležitost.

Pozemek je rovinatý, s vzrostlou zahradou, a má vynikající potenciál pro stavbu. Vodu a kanalizaci je možno napojit z přílehlé komunikace. Přípojka elektřiny je v řešení. Koeficient zastavění pozemku pro individuální rodinné domy činí max. 30%, koeficient zeleně pro pozemky individuálních rodinných domů činí min. 70%.

Lokalita je výborně dopravně dostupná, nachází se v blízkosti Dolních Břežan, což zajišťuje pohodlný přístup ke skvělé infrastruktuře a zároveň nabízí klidné a soukromé prostředí pro bydlení.