

Prodej bytu 2+1, 47 m², Praha 4 - Braník.

Psohlavců, 14700, Praha 4, Praha



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bohdan Nestr

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 739 697 594

E-mail:

bohdan.nestr@housevip.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Stáří objektu:	1981
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej bytu 2+1, 47 m², Psohlavců, Praha 4 - Braník.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 8. patře panelového domu s výtahem a nabízí užitnou plochu 47 m².

Byt je v dobrém a zachovalém stavu, přesto je možná rekonstrukce.

V bytě je umakartové jádro a rozvody elektřiny v hliníku.

Dispozici bytu tvoří: obývací pokoj, pokoj, kuchyně, komora, koupelna s vanou, samostatné WC, chodba.

Předsíni jsou vestavné skříně.

Podlahy bytu - PVC, koberec a dlažba.

Okna plastová s orientací na SV a JZ.

K bytu patří sklep (komora) o výměře 2 m², na stejném podlaží jako je byt.

Poplatky činí cca 4.000,-Kč + energie.

Dům je udržovaný, zateplená fasáda, udržované společné prostory.
Vstupní dveře do domu na čip.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a zastávka MHD je jen pár kroků od domu. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlný a stylový byt v tiché lokalitě s dobrou dostupností do centra města. Nenechte si utéct svojí příležitostí.

Doporučujeme.