

Prodej domu, 1223 m², České Budějovice, ul. Dr. Stejskala

Dr. Stejskala, 37001, České Budějovice



49 000 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Pouzarová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	5
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	1223 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečný pětipodlažní dům na rohu náměstí Přemysla Otakara II. a ulice Dr. Stejskala. Tento historický objekt vznikl spojením dvou domů, poslední rekonstrukce proběhla v roce 1998. Dům nabízí široké možnosti využití – obchodní, administrativní i rezidenční. V 1. PP se nachází restaurace s vinárnou (80 míst), kuchyní a zázemím. V 1. NP jsou obchodní prostory s výlohami a vstupem z náměstí - optika, směnárna, 2x rychlé občerstvení. 2. NP kancelářské a obchodní prostory a dvě bytové jednotky. 3. NP zahrnuje restauraci se zázemím a byt 3+kk. 4. NP nabízí rozsáhlý nebytový prostor s možností přestavby na byty či kanceláře, prostor s terasou a výhledem na město.