

## Prodej pozemek Louky, 2924

37008, Staré Hodějovice



### Neuvedeno za nemovitost

Cena za nemovitost je  
včetně právních služeb RK.



Vyřizuje

**Mgr. Kateřina Bala**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 2 924 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízím k prodeji rozlehlý pozemek o celkové výměře 2 924 m<sup>2</sup> (parcely 352/8 a 352/9), který se nachází v klidné části obce Staré Hodějovice, jen pár minut jízdy od Českých Budějovic. Tento pozemek leží na konci slepé ulice, což zaručuje naprosté soukromí, klid a minimum provozu. Pozemek je veden jako zemědělská plocha a svým umístěním i charakterem představuje vynikající investiční příležitost. Podobných parcel v této vyhledávané lokalitě je dnes opravdu velmi málo, a jejich hodnota neustále roste. Místo je obklopené zelení a otevřenými výhledy do krajiny, takže nabízí nejen atraktivní prostředí, ale i příjemný pocit volnosti a prostoru.

Díky přímému přístupu z obecní komunikace je pozemek snadno dostupný a zároveň si zachovává svůj klidný charakter. Obec Staré Hodějovice je dlouhodobě oblíbená pro svou výbornou dostupnost do Českých Budějovic, čisté prostředí a přátelskou atmosféru.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají jistou investici do budoucna nebo vlastní kousek půdy v krásném a poklidném prostředí.

Takové nabídky se na trhu objevují jen zřídka. Pokud vás tato příležitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat - ráda vám pozemek osobně představím a poskytnu více informací.

Mgr. Kateřina Bala - realitní makléřka

Místo, které má skutečnou hodnotu - dnes i do budoucna. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110580.