

Prodej rozestavěného rodinného domu, Chomutov

Klostermannova, 43001, Chomutov

**3 150 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Skopcová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	300 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní investiční příležitost v srdci Chomutova! Nabízíme jediný rozestavěný rodinný dům na pozemek v centru. Ideální pro výstavbu díky hotovému projektu a platnému stavebnímu povolení. Na pozemku o rozloze 147 m² již naleznete betonovou základovou desku s přivedenou elektřinou, vodou a kanalizací. Projekt počítá s obchodním prostorem v přízemí a třemi byty o rozloze cca 100 m² na každém patře. Sklep je zasypan a zpevněn dle statického posouzení. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro investory hledající výnosné a strategicky umístěné projekty. Nechte se inspirovat a využijte potenciál této výjimečné lokality! Více info v RK.