

Prodej prostorného mezonetového bytu 2+kk, Praha 8 - Karlín

Vítkova, Praha 8, Praha



přízemí



1. patro



10 989 000 Kč

za nemovitost

vč. provize, právního servisu, bezpečné úschovy a všech poplatků



Vyřizuje

Lucie Nagyová

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 725 992 920

E-mail:

lucie.nagyova@kotula.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní příjemné bydlení nebo investiční byt v Karlíně? Nabízíme vám mezonetový byt v ulici Vítkova, Praha 8 - Karlín. Byt je umístěn ve 4. NP (3. patro) důkladně revitalizovaného družstevního domu. Byt je připraven ihned k nastěhování.

Co koupí získáte?

- PŘEVOD DO OSOBNÍHO VLASTNICTVÍ je již v pokročilém a aktivním řešení družstva
- moderně rekonstruovaný byt
- v čerstvě opraveném bytovém domě
- podlahovou plochu 70 m²
- mezonetová dispozice 2+kk
- 4. NP (3.patro)
- východní orientace
- plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči
- další vybavení (pračka, vestavěné skříně, TV set, pohovka, jídelní stůl se židlemi, postel)

- podlahové vytápění
- nádherná zahrada ve vnitrobloku ke společnému užívání
- adresa Vítkova 236/15, Praha 8 - Karlín
- cena je včetně provize, nákladů na převod a bezpečné úschovy a všech poplatků
- tato nemovitost nelze financovat hypotékou (hypotéku je možné využít pouze v případě, že máte možnost zastavit jinou nemovitost)

Karlín dnes patří mezi nejlepší lokality v Praze a do budoucna bude ještě zajímavější po dokončení projektů na Rohanském ostrově, kde mimo jiné vznikne jeden z nejkrásnějších a největších parků v Praze. Karlín je ideální pro lidi, kteří mají rádi městský život. V bezprostředním okolí najdete ty nejlepší kavárny, restaurace a služby. A pokud byste potřebovali do jiných částí Prahy, za pár minut pěšky dojdete na stanice metra Florenc nebo Křižíkova nebo na stanici tramvaje. Pro více informací a prohlídku jsme k dispozici.