

Prodej pozemku 220 m² s malou trampskou chatkou na polosamotě u rybníka v Žihobcích

Žihobce



580 000 Kč
za nemovitost

CZK



Vyřizuje

Karolina Kahle

Tel.: 723 057 288

GSM: +420 725 820 299

E-mail:

info1@elwestreality.cz**Celková plocha:** 220 m²**Umístění objektu:** polosamota**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: V obklopení lesů a rozlehlých luk v blízkosti rybníka, ve vzdálenosti cca 0,5 Km od obce Žihobce, nabízíme na prodej malý pozemek 220 m² s původní trampskou chatkou o půdorysu 4x4 m². Chatka je součástí malé osady, usazena samostatně mezi stromy. Dle územního plánu je pozemek označen ÚP- rekreace (chatová zástavba). V dolní části pozemku, který je momentálně zarostlý náletem se nachází vrt na vodu. Není zde možnost napojení na elektřinu. Tento pozemek s chatkou je ideální místo pro glamping a pro ty, kteří hledají alternativní způsob rekreace, kde je klid hlavním požadavkem. Příjezdová cesta je po zpevněné polní cestě kolem hráze rybníka a částečně po louce. Umístění pozemku je jako stvořené pro absolutní relax na odlehlejších místě, ale zároveň v pohodlné dostupnosti do civilizace, kterou obec Žihobce představuje.

V Žihobcích se nachází dva obchody a hostinec. Za pár dní letních dnů se můžete ochladit ve vodách koupaliště TJ Žihobce, kde najdete i sportovní areál s tenisovými dvorci a fotbalovým hřištěm. V zámeckém parku je k dispozici taneční parket, který příležitostně ožívá zábavami.

V obci začíná značená žlutá turistická stezka přes Strašín na Javorník a modrá turistická stezka přes Rozsedly a Kadešice do Sušice. Obcí rovněž prochází trasa Evropské poutní cesty Via nova.