



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: H8A/25

Stavební pozemek Stupno, okr. Rokycany

33824, Stupno, Břasy



1 235 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Miloslav Košan

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 607 392 262

E-mail: reality@harvilla.cz

Celková plocha: 662 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji za 1.235 000,-Kč pozemek v obci Břasy, kat. území. Stupno, v klidném místě tzv. Dolní Stupno. Pozemek o výměře 662 m² je nepravidelného tvaru, není oplocen, je bez vzrostlé vegetace, jen travní porost. V současné době se na pozemku provádějí stavební úpravy v souvislosti s připojením inženýrských sítí.

Pozemek se nachází dle stanoviska MÚ Radnice v plochách určených pro bydlení venkovského charakteru spojené s hospodářským využitím pozemků a objektů. Na pozemcích je přípustné umísťovat obytné nízkopodlažní objekty do 2 nadzemních podlaží a další stavby pro obsluhu tohoto území. Maximální podíl zastavení je 40%.

Na pozemek jsou v současné době přivedeny inženýrské sítě - kabel pro připojení el. energie, svody pro odpadní vodu. Voda přivedena z blízkého vrtu, jenž se nachází na přilehlém pozemku, popř. lze zdroj vody řešit vlastním vrtem (studnou).

V budoucnu není vyloučena možnost prodeje dalších pozemků navazujících na současně prodáváný pozemek.