

Pronájem nebytového prostoru, Melantrichova

Melantrichova, 79601, Prostějov

**7 000 Kč**

za měsíc

+ energie 3.000,- Kč



Vyřizuje

Foretková Blanka**Tel.:** +420 604190555**GSM:** +420 604190555**E-mail:**foretkova@cmreality.cz

Celková plocha:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	sídlíště	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním zastoupením majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory situované v zavedeném Salonu Charme na ulici Melantrichova v Prostějově.

Nebytové prostory se nachází v 1. patře a sestávají z jedné místnosti o výměře 20 m². K dispozici je dále WC na patře a společná kuchyňka. V ceně nájemného je k dispozici pračka a sušička, kávovar, úklid společných prostor, připojení k internetu a reklama objektu zajišťovaná majitelkou.

Prostory jsou k dispozici vč. vybavení, případně je možné prostor předat k nájmu vyklizený. Vytápění je centrální, k dispozici v prostoru je klimatizace.

V objektu je zavedené kadeřnictví, kosmetika, masáže, manikúra, pedikúra, vizážista. Prostory jsou vhodné pro jakýkoli provoz doplňující či rozšiřující stávající služby. Může zde být i ordinace či kancelář. Jedná se o reprezentativní prostory v dobré dostupnosti jak centra města, tak i sídl. Hloučela.

Nájemné 7.000,- Kč/měs. + energie 3.000,- Kč (v ceně energií je internet, kávovar, aj.), jistota (vratná kauce) 7.000,- Kč, provize RK 7.000,- Kč. K dispozici ihned.