

Prodej řadového domu po kompletní rekonstrukci v obci Blíževedly

Blíževedly



4 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kristýna Andělová

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420603993061

E-mail:

kristyna.andelova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	159 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového domu po kompletní rekonstrukci v obci Blíževedly

Nabízíme k prodeji moderní řadový dům po kompletní rekonstrukci. Interiér domu je laděn do elegantních odstínů bílé, šedé a černé, což dodává prostoru moderní a svěží vzhled.

V přízemí se nachází prostorná hala (15m²), která navazuje na kuchyň (14m²) s obývacím pokojem (15m²). Z obývacího pokoje je vstup na terasu (40m²), která nabízí příjemné místo pro relaxaci. V přízemí je dále předstíň, komora a samostatné WC.

V prvním patře jsou čtyři pokoje (15,12,14 a 20 m²), z nichž dva mají ložnici. K dispozici je také koupelna s vanou. Dům má prostorný suterén, kde najdete místnost s bojlerem, dřevník a odpočinkovou místnost se saunou a sprchou - ideální pro relaxaci po náročném dni. Součástí domu je také garáž pro jedno vozidlo.

Dům je vybaven novým topením pomocí infrapanelů a krbových kamen, ohřev vody zajišťuje bojler. I když terasa a úpravy schodů u vstupu ještě nejsou dokončeny, je možné je po domluvě dokončit – práce nebyly provedeny kvůli mrazivému počasí v zimních měsících.

Dům se nachází v klidné části obce Blíževedly, která nabízí poštu, obchod a místní hospůdku. Obec má vynikající dostupnost do Úštěku i do České Lípy, jedná se o ideální příležitost pro moderní bydlení v klidném prostředí.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky!