

Prodej bytu 3+kk v Praze 2 - Vinohrady, ul. Chodská

Chodská, 12000, Praha 2, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Robert Poppl**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 608 832 362**E-mail:**robert.poppl@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme opravdu luxusně dokončený byt 3+kk o ploše 89,5m² (4.podl.z 6, celkem 20 bytových jednotek) situovaný ve velmi klidné, přitom skvěle dostupné lokalitě v Praze 2 - Vinohrady, ul. Chodská.

Historický byt s moderním komfortem, kompletně zrekonstruovaný podle nejvyšších standardů. Prémiové povrchové a úpravy od zkušených řemeslníků z Francie. Výška stropu je 3,1 metru ve všech místnostech. Na podlaže jsou dřevěné dubové parkety. Byt má dvě koupelny, dvě ložnice nabízející nádherný výhled do jednoho z největších a nejzelenějších vnitrobloků na Vinohradech. Tento nádherný výhled umocňuje malebný a majestátní evangelický kostel. Obývací pokoj je orientovaný do klidné ulice Chodská.

Jedná se o rezidenční, klidnou, centrální a strategickou polohu. 1 min chůze na tramvajovou zastávku Šumavská (linky 10 a 16), 5 min na metro Náměstí Míru (trasa A). Hned vedle tří parků: Bezručovy sady, Svatopluka Čecha a Bratří Čapků.

V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).