

Prodej stavebního pozemku 236 m², Miroslav

Miroslav



740 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 236 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj vysněný dům za rozumnou cenu? Nebo jen zahradu k relaxaci?

Nabízíme k prodeji stavební pozemek parc. č. 406 v katastrálním území Miroslav o velikosti 236 m, který je ideální pro výstavbu rodinného domu, nebo jako zahrada k odpočinku. Dle územního plánu je pozemek zařazen do ploch individuálního bydlení (BR), což umožňuje výstavbu rodinného domu s 12 podlažími, podkrovím a přípustným podsklepením.

Pozemek má přístup z veřejného prostranství a dobrou dostupnost inženýrských sítí. Veřejný vodovod je zaveden na pozemek, kanalizace se nachází v ulici pod pozemkem, na hranici je elektroměrová skříň a k dispozici je i nepoužívaná studna.

Miroslav se nachází v okrese Znojmo, je známá svou bohatou historií, vinařskou tradicí a dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde školy, obchody, restaurace, zdravotní středisko i kulturní vyžití. Výborné dopravní spojení do Brna a Znojma činí tuto lokalitu ideálním místem pro bydlení nebo rekreační využití.

Pozemek je vhodný nejen pro stavbu domu, ale i pro zahradu, rekreační objekt nebo drobné podnikání, například maloobchodní provozovnu do 200 m, zdravotnické služby či menší ubytovací zařízení.

Těším se na váš zájem a ráda vám poskytnu více informací.