

Prodej, pozemky/bydlení, 9446 m², Janovice, Frýdek-Místek [ID 68332]

Janovice

**Neuvedeno**
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:**realityspolu@bcas.cz**Celková plocha:** 9 446 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Prestižní pozemek s panoramatickým výhledem na Beskydy.

Představujeme vám jedinečnou investiční příležitost - rozsáhlý pozemek v exkluzivní lokalitě, který nabízí nejen dechberoucí výhled na vrcholky Beskyd, ale také neomezené možnosti realizace vašich vizí.

9 446 m² PRÉMIOVÉHO PROSTORU

Stavební část - ideální pro výstavbu luxusní vily či rodinného sídla

Lesní část - soukromá oáza klidu, perfektní pro wellness, relaxaci nebo investiční projekt

ABSOLUTNÍ SOUKROMÍ & PRESTIŽNÍ ADRESA

Pozemek se nachází v klidné, vyhledávané lokalitě, která poskytuje exkluzivitu, soukromí i snadnou dostupnost.

Pozemek je orientován na jih, což zajišťuje maximální sluneční svit po celý den a zároveň nádherný výhled na oba nejvyšší vrcholy Beskyd.

Díky umístění je soukromí zaručeno - v okolí nelze postavit žádné další stavby. Z vrchu je výhled volný, z pravé strany se nachází lesy ČR, dolní část pozemku je chráněna svahovitou terénní linií a cestou. V případě výstavby na pravé straně pozemku je minimální vzdálenost 80 metrů.

PŘIPRAVEN K REALIZACI

Stavba povolena - součástí je projekt, prováděcí dokumentace a stavební povolení

Veškeré inženýrské sítě jsou na pozemku (v různých fázích realizace). Přípojka elektřiny o výkonu 3x 40 A bude dokončena v lednu 2026.

Schválený projekt na výstavbu luxusního rodinného domu s možností individuálních úprav
Plná součinnost s architekty a designovými studií pro přizpůsobení vašim požadavkům

EXKLUZIVITA, KTERÁ SE NEOPAKUJE

Tento pozemek není jen místem pro bydlení – je to prostor pro váš životní styl.

KONTAKTUJTE NÁS PRO PRIVÁTNÍ PROHLÍDKU

Ať už hledáte místo pro svůj vysněný domov nebo výjimečnou investici, tento pozemek splní i ta nejnáročnější očekávání. Zajistíme vám VIP servis včetně financování za těch nejlepších podmínek.

Domluvte si osobní konzultaci ještě dnes!