

Prodej rodinného domu, 300 m², Lomnice, ul. Kraslická

Kraslická, 35601, Lomnice



4 717 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kaštánková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozestavěný moderní rodinný dům o dispozici 8+kk se zastavěnou plochou 300 m², který se nachází v klidné části obce Týn u Lomnice. Nemovitost je situována na rozsáhlém pozemku o 1639 m², jenž poskytuje dostatek prostoru pro soukromí, relaxaci i další využití.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- moderní architektonický koncept o dispozici 8+kk
- velká terasa orientovaná do zahrady
- 2 koupelny a 3 toalety
- garáž pro dvě auta
- prostorné dílny vhodné i pro podnikání či hobby využití
- projektová dokumentace součástí ceny
- zajištěný stavební dozor
- dokončení stavby možné podle vlastních představ

Lokalita

Tato vyhledávaná lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dopravní dostupnosti:

Sokolov - 5 min

Karlovy Vary - 15 min

hranice s Německem (Svatý Kříž) - 35 min

sjezdovky Stříbrná / Bublava - 25 min

Místo je obklopeno krásnou přírodou a poskytuje tak ideální podmínky pro aktivní životní styl i rodinné bydlení.