



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: J10754

Prodej pozemku pro komerční či rodinnou výstavbu, 914 m², Písek - Za Gymnáziem

Budějovická, 39701, Budějovické Předměstí, Písek



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kateřina Dlabáčová
Tel.: 603 333 375
GSM: 603 226 327
E-mail:
dlabacova@justo.cz

Celková plocha: 914 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 914 m² samém v centru města Písek, v ulici Za Gymnáziem.

V těsné blízkosti se nachází Gymnázium, Střední odborné učiliště, sportovní areály a veškerá občanská vybavenost.

I přesto, že se pozemek nachází v centru města, díky vnitrobloku, ve kterém je umístěn se jedná o klidnou lokalitu bez ruchu městských ulic.

Pozemek je podle územního plánu zařazen do ploch smíšených obytných centrálních.

Primárním využitím pozemku je výstavba rodinných nebo bytových domů.

Díky své výhodné poloze je pozemek ideální pro developerské projekty, jako je výstavba bytového domu, který by mohl nabídnout moderní bydlení v atraktivní lokalitě.

Další možností je vybudování parkovacích stání či výstavba parkovacího domu, který by pomohl řešit nedostatek parkovacích míst v centru města.

Kromě toho je zde možnost realizace širokého spektra staveb občanské vybavenosti, drobné výroby a služeb.

V současné době je pozemek využíván jako zahrada, na pozemku stojí prostorná garáž na tři automobily a zahradní domek.

Pozemek je připojen k elektrické síti, v současnosti probíhá stavební řízení ohledně přípojek na kanalizaci a vodovod.

Chcete-li se dozvědět více nebo si domluvit prohlídku, kontaktujte nás.