

## Moderní byt 1+kk v Rezidenci Ametyst - Tišnov

Brněnská, Tišnov



### Rezervace



Vyřizuje

**Bc. Michal Chemišinec**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 303

**E-mail:**
[michal.chemisinec@realspektrum.cz](mailto:michal.chemisinec@realspektrum.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji prostorný byt 1+kk s balkonem v prestižním projektu Rezidence Ametyst v Tišnově, který spojuje kvalitní architekturu a komfortní bydlení. Projekt je situován v klidném prostředí s relaxačními zónami a samozřejmostí je možnost parkovacího stání přímo v areálu. Tišnov je malebné město s veškerou občanskou vybaveností, kde najdete obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Díky skvělé dopravní dostupnosti se do Brna dostanete autem nebo pohodlně vlakem za 25 minut. Okolí nabízí krásné turistické stezky, cyklotrasy a rekreační možnosti v Přírodním parku Svratecká hornatina. Čtvrť je klidná a bezpečná, ideální pro jednotlivce i investory hledající dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Stavba již byla zahájena, takže si můžete zajistit bydlení včas. Pro více informací nás kontaktujte nebo navštivte webové stránky projektu Rezidence Ametyst.

Dispozice bytu: chodba (6,5 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (28,1 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (4,1 m<sup>2</sup>), komora (1,3 m<sup>2</sup>), balkon (6,0 m<sup>2</sup>), sklep (1,5 m<sup>2</sup>)